

DIARIO OCCIDENTE

Cali, viernes 2 de febrero de 2024

LA VERDAD NO TIENE PRECIO

N.º 7.635 ISSN 0124-5171

■ Un 40% menos en todos los tipos de hurto

Positivo balance de seguridad con reducción del 11% en los homicidios

En un balance positivo para Cali, el comandante de la Policía Metropolitana, Coronel Carlos Oviedo, anunció una reducción del 11% en los homicidios durante enero de 2024, equivalente a 9 días sin este delito. Los hurtos también disminuyeron notablemente, con una baja del 38%

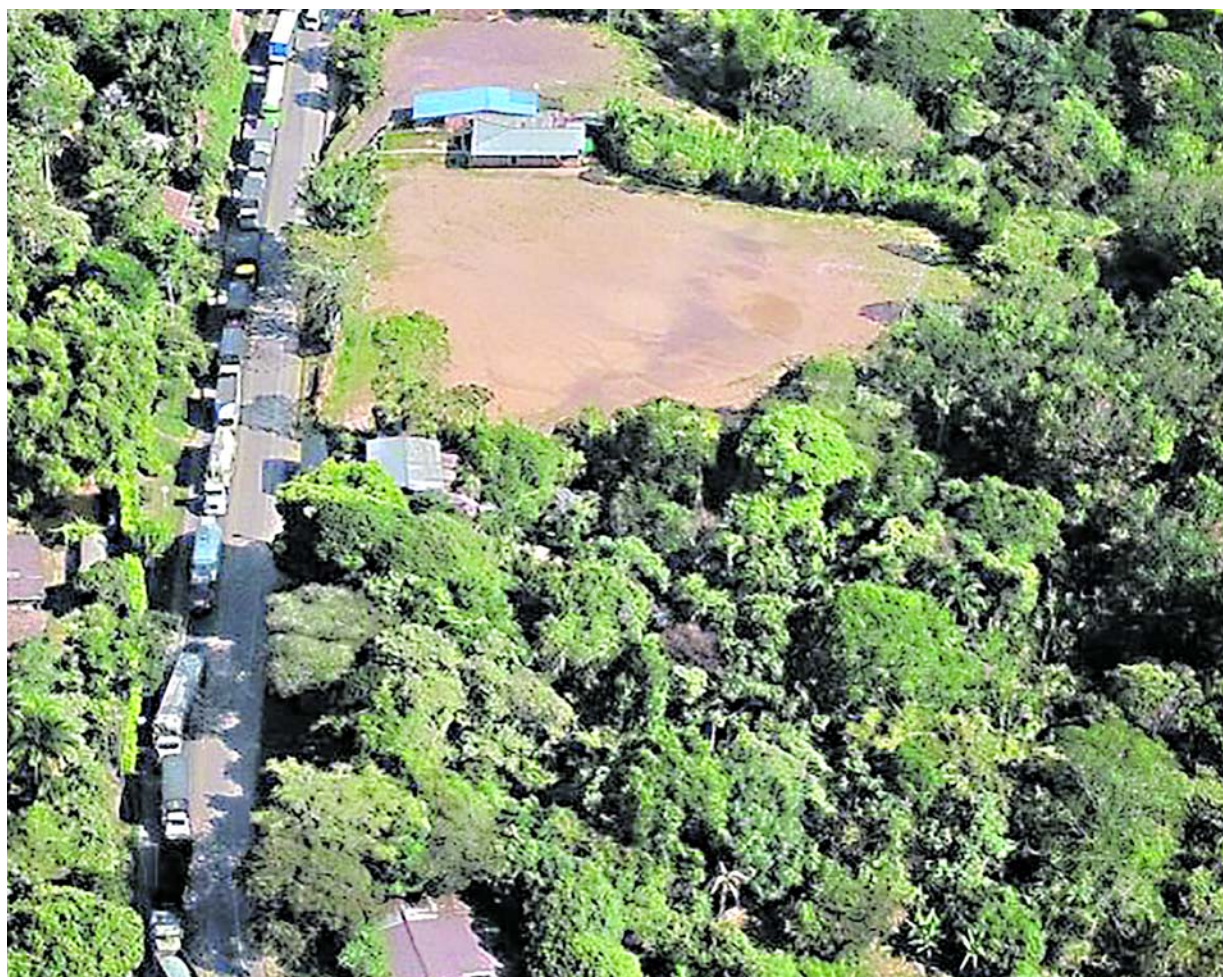
en comparación con el año anterior, abarcando categorías como hurto a comercio, motocicletas, celulares, personas, automotores y residencias. En total, gracias a la estrategia de seguridad denominada 'Cali siempre presentes', se logró una disminución del 40% en todos los hurtos. **PÁG. 6**

■ El comercio, gran generador de empleos

Desempleo en Cali no se altero al cierre 2023

La tasa de desempleo de la ciudad de Cali se mantuvo inalterada en la comparación anual diciembre de 2022 y 2023. Sin embargo, la participación en el mercado laboral se redujo significativamente desde 68,3% a 64,9%. Así lo reveló el Monitor Sectorial de Empleo con los resultados de diciembre de 2023.

El sector comercio generó en diciembre cerca de un 75% de los puestos de trabajo creados en el país **PÁG. 8**



Bloqueos en la Panamericana

Foto: Cortesía @Sachisaldarriaga

LUEGO LLEGAR A UN ACUERDO CON LA GOBERNACIÓN DEL CAUCA, LOS INDÍGENAS QUE BLOQUEARON LA VÍA PANAMERICANA A LA ALTURA DE PIENDAMÓ COMENZARON A DAR PASO A LOS VEHÍCULOS DESDE AYER EN LA TARDE. LAS CONVERSACIONES CONTINUARÁN CON UNA MESA DE TRABAJO QUE SE INSTALARÁ ENTRE LOS NATIVOS Y EL GOBIERNO DEPARTAMENTAL. LOS GREMIOS DEL CAUCA MANIFESTARON SU PREOCUPACIÓN POR LOS CONSTANTES BLOQUEOS E INDICARON QUE CON ESTA MANIFESTACIÓN YA HABÍAN COMENZADO A ESCASEAR ALGUNOS PRODUCTOS DE LA CANASTA FAMILIAR Y TAMBIÉN EL COMBUSTIBLE. **PÁG. 7**

Nuevos teléfonos**DIARIO OCCIDENTE****Fijo: 602 3989514****Celular: 311 7115778**

■ Impulso a la participación

Valle le apuesta a los Conversatorios Ciudadanos

Foto: Gobernación del Valle

Convertir los conversatorios ciudadanos en una de las banderas del gobierno departamental es uno de los objetivos que viene impulsando la gobernadora del Valle del Cauca, Dilian Francisca Toro.

Es por eso que bajo el liderazgo de la mandataria regional se vienen adelantando dichos conversatorios con los enlaces territoriales, municipios y organizaciones sociales, para compartir y hacer una retroalimentación para construir juntos el Valle del Cauca que todos anhelamos.

Es así como con una amplia participación en el municipio de Roldanillo,



Con el encuentro con la comunidad de Roldanillo comenzaron los Conversatorios Ciudadanos.

Dilian Francisca Toro dio inicio a los Conversatorios Ciudadanos, actividad que la mandataria impulsará en los diferentes municipios de la región.

Los Conversatorios Ciudadanos son un espacio de interacción y participación con la ciudadanía, para escuchar y conocer las necesidades y solicitudes de

los municipios, encaminadas en la formulación del Plan de Desarrollo 2024-2027 y conectar inversiones y proyectos en pro del desarrollo y fortalecimiento de acciones que benefician a los vallecaucanos.

En Roldanillo

El Coliseo Iván Muñoz del Municipio de esta locali-

dad fue el punto de encuentro del gabinete departamental dirigido por la gobernadora del Valle para iniciar los “Conversatorios Ciudadanos”.

Allí se escuchó a roldanillenses y su área de incidencia rural para escuchar sus necesidades

Entre las propuestas de la gobernadora del Valle del Cauca durante ese encuentro se resalta el respaldo al turismo de la región, el apoyo a pequeños empresarios a través de créditos subsidiados con cero intereses para fortalecer los emprendimientos, el trabajo articulado con las intuiciones y la comunidad para lograr la seguridad, oportunidades laborales.



El Ejército denunció una asonada en zona rural de Argelia Cauca.

■ En el sur del Cauca

Ejército denunció asonada en El Plateado

Foto: Archivo Diario Occidente

En medio de las tensiones que vive la zona rural del municipio de Argelia, sur del Cauca, por los enfrentamientos entre grupos ilegales, se presentó una asonada de la comunidad contra la fuerza pública en el corregimiento de El Plateado.

Por las redes sociales circuló un video en el que se observa como un grupo de personas, al parecer, habitantes de este corregimiento exigían la libertad de un hombre detenido por soldados del Ejército Nacional, después de sostener combates con las disidencias de las Farc, frente a las instalaciones militares.

Ante la presión de la comunidad, militares liberaron a un hombre detenido con pasta de base de coca.

Según la población, los uniformados violaron el cese al fuego al intentar ingresar al casco urbano donde dieron captura a un hombre que, según autoridades, transportaba pasta de base de coca.

Sin embargo, tras evacuar al hombre junto a un integrante de las disidencias de las Farc que se entregó a las autoridades, la comunidad retuvo a cuatro militares, a quienes aseguraron que lo

devolverían tras liberación de la persona que había sido detenida.

El hecho

El comandante de las Fuerzas Militares, general Helder Giraldo, denunció que la comunidad del corregimiento del Plateado, en el municipio de Argelia, Cauca, secuestró a cuatro uniformados que minutos antes habían detenido a un hombre que transportaba estupefacientes.

El alto oficial explicó que debido a la presión de la comunidad de esa población, los militares debieron liberar al capturado para evitar ser agredidos o que se presentara un enfrentamiento entre las tropas que habían sido desplegada a esa región del país y los campesinos.

Según el oficial estos son al parecer presionados por ese los grupos ilegales que operan en la zona para que saquen a los militares.

El general Giraldo Bonilla dijo que “esta persona había sido detenida tras combates con las disidencias de las Farc que delinquen en esa región del país”.

Un video en redes sociales muestra cuando le piden a un soldado que le entreguen el detenido.

■ Agua, la principal preocupación

Sigue monitoreo por fenómeno de El Niño

Foto: Pixabay

Las autoridades del Valle del Cauca mantienen un monitoreo permanente al clima en el Valle del Cauca para evitar alguna emergencia.

Una de las alertas por el Fenómeno de El Niño es el desabastecimiento de agua y frente a esta situación, actualmente, los municipios de Ansermanuevo, Ulloa, Sevilla, San Pedro, Yotoco, Vijes y Restrepo, tienen una probabilidad de presentar este riesgo.

En ese sentido, Francisco Tenorio, secretario de Gestión del Riesgo de Desastres del Valle, manifestó que “nos estamos reuniendo con los prestadores del servicio de agua potable en nuestro Departamento, hoy tendremos una reunión para evaluar y para verificar cuáles son las condiciones frente a los caudales de los ríos principales que surten a los municipios del departa-



Hay preocupación por un posible desabastecimiento de agua con el fenómeno de El Niño.

mento del Valle del Cauca”.

Es de anotar que ya Buenaventura inició el racionamiento del agua potable debido al bajo caudal que presenta el río Escalarete, que abastece la bocatoma del acueducto distrital.

Por otra parte, hay preocupación en los municipios de Guacarí y Ginebra ante el caudal del río Guabas, que abastece las bocatomas de ambos municipios.

Según la CVC, todavía no hay una aler-

ta por un desabastecimiento de agua en el Valle del Cauca.

Incendios

Según indicó Francisco Tenorio, otra de las dificultades de esta temporada de calor son los incendios forestales.

Al respecto informó que el incendio forestal en el corregimiento Bolo Azul, de Pradera, ya fue extinguido por los cuerpos de bomberos que participaron.

El funcionario explicó que en la actualidad no se han registrado más incendios forestales en la jurisdicción del departamento.

El funcionario añadió que se presentaron algunos focos de incendio en otros municipios, “pero con la inmediata reacción de nuestros organismos bomberiles se logró liquidar estos incendios, al día de hoy no tenemos ninguno activo”.



Graffiti

MAURICIO RÍOS GIRALDO
maurorios@diariooccidente.com.co
Teléfono: 3989514

Unificación de la izquierda no está fácil



Gustavo Petro

Aunque hace poco más de una semana –con motivo del fallecimiento de la senadora Piedad Córdoba– el presidente Gustavo Petro llamó a la fusión del Pacto Histórico en un solo partido político que aglutine a todas las colectividades de izquierda, la cosa no está fácil.

“Ante Piedad que recorrió una etapa de la historia del progresismo colombiano y latinoamericano es importante una autorreflexión del Pacto Histórico. Les propongo: reunión de las 1.500 personas elegidas en 2023: El congreso progresista”, escribió el mandatario, quien fue claro en la razón de la convocatoria: “Decisión de configurar un solo partido político” y en el objetivo: “ganar las elecciones del 2026”...

Como se recordará, salvo una reforma que lo permita –pero cada vez queda menos tiempo para tramitarla - en las elecciones legislativas de 2026 el Pacto Histórico no podrá presentarse como coalición, tal y como lo hizo en 2022, esto debido a la alta votación que obtuvo...

La normatividad electoral establece que las coaliciones que superen el 15% de los votos, no podrán presentarse de nuevo como tal en el siguiente proceso electoral, y el Pacto Histórico tuvo la lista más votada al Congreso de la República en las pasadas elecciones legislativas, 2.880.254 votos, equivalentes al 16,95%. La figura ya no aplica para la federación de izquierda, porque no clasifica como minoría.

Así las cosas, si no se unifican en una nueva colectividad, cada uno de los 13 partidos y movimientos políticos que conforman esta coalición tendrá que presentar sus propias lis-

tas al Congreso, lo que dejaría a la mayoría en riesgo de no superar el umbral.

Una fuente del Pacto Histórico que está a favor de la unificación y que pidió la reserva de su nombre, manifestó su preocupación porque al interior de la mayoría de las colectividades que conforman la coalición hay resistencia a la unificación.

La razón, explicó la fuente, es sencilla: los actuales directivos de los partidos y movimientos perderían poder y recursos, pues dejarían de recibir la financiación del Estado, no definirían la entrega de avales y tampoco manejarían la reposición de votos.

Cada una de los 13 partidos y movimientos políticos que conforman el Pacto Histórico tienen su propia dirección y, al unificarse, todas desaparecerían y se crearía una nueva estructura única que centralizaría las decisiones...

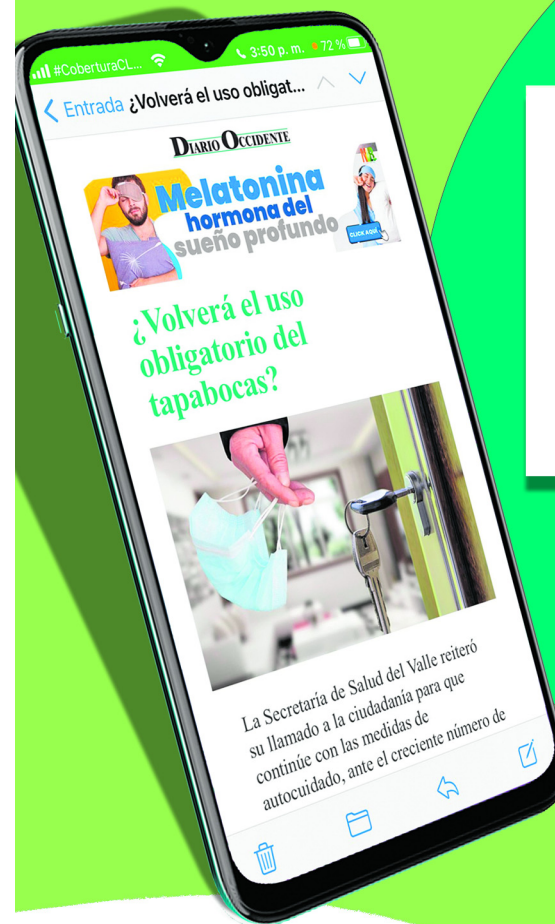
“La vaina es que eso sería entregarle todo ese poder político a quien señale Petro, y eso es difícil porque a todos los que hoy tienen un partido o manejan un partido les ha costado años de trabajo. Eso es comprensible, pero si nos dividimos, la quemazón en las legislativas va a ser muy grande, porque la marca fuerte, la marca política que la gente compra es el Pacto Histórico”, agregó la fuente.

Como están las cosas, difícilmente más de 2 –o, máximo 3- de los 13 partidos y movimientos políticos que conforman el Pacto Histórico estarían en capacidad de elegir congresistas si presentan listas cada uno por su lado.

La decisión que tienen que tomar es un asunto de supervivencia. Se espera que en los próximos días se convoque el congreso progresista.

Recibe las noticias del **Diario Occidente** en tu correo electrónico

¡Suscríbete sin ningún costo a nuestro boletín de noticias!



Sólo tienes que escanear este código

DIARIO OCCIDENTE
www.occidente.co

Editorial

Dilian y Eder: un mes que genera optimismo

La gobernadora y el alcalde iniciaron con pie derecho, hay que apoyarlos para que les vaya bien.

Aunque un mes resulta insuficiente para realizar una evaluación exhaustiva de un gobierno, hay señales positivas tanto en la Gobernación del Valle del Cauca como en la Alcaldía de Cali que permiten ser optimistas frente a lo que vivirán el departamento y la ciudad durante este cuatrienio.

La colaboración efectiva entre la Alcaldía de Cali y la Gobernación del Valle es una de esas señales. El trabajo en equipo se ha convertido en piedra angular de las acciones emprendidas por la gobernadora Dilian Francisca Toro y el alcalde Alejandro Eder. Este enfoque colaborativo se ha manifestado en proyectos de gran importancia como el tren de cercanías, una apuesta estratégica que no solo promoverá la movilidad regional sino que también fortalecerá la integración entre distintas localidades.

La seguridad, igualmente, ha sido abordada con firmeza por ambos mandatarios. La coordinación de esfuerzos entre la Alcaldía y la Gobernación ha sentado las bases para implementar estrategias conjuntas que prometen mejorar la percepción de seguridad en Cali y sus alrededores.

También genera optimismo la capacidad de gestión de la gobernadora Toro y el alcalde Eder; así como la receptividad que tienen en entidades e instancias que pueden aportar recursos y diversos apoyos para el departamento y la ciudad, como lo han demostrado en reuniones con instancias de cooperación internacional y gobiernos extranjeros, e igualmente tocando la puerta del gobierno nacional.

Si a esto se suma que ambos tienen una capacidad de trabajo incansable para abordar los problemas de la ciudad y la región, los motivos para ser optimistas son aún mayores. Sin embargo, la gobernadora y el alcalde no pueden hacerlo todo solos, por lo que es necesario rodearlos y respaldar sus esfuerzos, para que esa esperanza que generan se materialice en realizaciones para Cali y el Valle.

BARCAROLA

El gran Tejadita



UMBERTO VALVERDE

El sábado 3 de febrero se inaugura en Cali el Museo de Hernando Tejada, hermano de Lucy, quienes hicieron parte de un grupo exquisito de artistas gráficos que se instalaron en nuestra ciudad en los años sesenta, con figuras notables como Jan Bartelsman, un hombre singular a quien tuve la fortuna de conocerlo y escuchar sus historias en el campo de concentración de Holanda, manejado por los nazis. También se agregaron otros, un poco más jóvenes, como Pedro Alcántara Herrán.

Este Museo es producto del esfuerzo de Alejandro Valencia, hijo de Lucy Tejada, como también de sus nietos, Sebastián y Mariana. Cali no ha sido justa ni afectiva con la obra de estos artistas, la idea de este Museo lleva muchos años, aún estuvo por ser llevado a Pereira o Medellín. Conocí a

Alejandro cuando eramos adolescentes. Conformamos un grupo de amigos con Fernell Franco, quizás el mejor fotógrafo de Colombia, con la Rata Carvajal y Oscar Muñoz, con ellos nos íbamos en el jeep de Alejo a Buenaventura y el norte del Valle. De ahí surgieron muchas cosas, entre ellas la famosa Serie de Prostitutas de Franco.

A través de Alejandro conocí a Lucy, Hernando, Jan. En esa época estaban de moda los nadaístas y los festivales de arte. Las fiestas terminaban en casa de Lucy, que eran espectaculares. Eran los tiempos del auge y crecimiento del Museo de Arte Moderno La Tertulia,

Hernando era un artista de una dimensión que todavía no ha sido bien evaluada. Visionario del Pacífico, con sus manglares, singular con sus gatos. Casi no hablaba, sonreía, era protegido por las mujeres y su obra es única.

La inauguración de este Museo Tejada es la noticia más refrescante y agradable.

Lea la columna completa en www.occidente.co

MI COLUMNA

Movilidad



LEONARDO MEDINA PATIÑO

La ciudadanía ha recibido, con beneplácito, los múltiples operativos realizados por la Secretaría de Movilidad para poner orden y autoridad en la ciudad, donde el caos reinaba en las vías, y las motos, cada vez más intransigentes, hacían de las suyas.

Sin embargo, hay que llamar la atención, dado que se ha bajado la intensidad de los mismos y eso no crea un buen ambiente, ni tampoco evidencia que sea una estrategia planificada a largo plazo. Estimo que se debe seguir imponiendo el orden a través de los retenes, patrullajes y demás (incluido el Ejército y la Policía), hasta que exista un comportamiento civilizado.

Se siguen observando en las vías vehículos

sin revisión técnico-mecánica, como también motociclistas sin chalecos ni casco, en contravía, en los andenes, y sin respeto a los semáforos.

Es la secretaria de movilidad y todo su equipo de profesionales de agentes que deben ser respaldados por la ciudadanía, para que logren y logremos una Cali cívica. Hay que implementar estrategias de cultura ciudadana desde el transporte masivo, en los semáforos, en las calles, para que mínimamente los conductores reflexionemos sobre el caos vial y las consecuencias de vulnerar las normas de tránsito.

Mi colega de este Diario y de Oye Cali, Tomás Lombana, ya hizo un buen comentario sobre la oportunidad perdida de la Secretaría de Movilidad en el mes de enero con el pico y placa. Estamos a tiempo de que se tomen buenas medidas en el tránsito de la ciudad, por el bien de Cali.

EN VOZ ALTA



La juventud no es más que un estado de ánimo.

Frank Lloyd Wright, arquitecto estadounidense

RINCON DEL PENSAMIENTO

Adelante

Es de ilusos pensar que alguna vez podremos estar totalmente libres de problemas, pues siempre tendremos algo que nos incomode, nos robe el sueño, o nos haga sentir insatisfechos con la vida. Tan pronto resolvamos un problema descubriremos otro nuevo, o lo que es peor, presenciaremos el retorno de un problema que creímos ya superado. Tanto así que es lógico que en ocasiones nos desanimemos, perdiendo la ilusión por vivir el día a día, pensando que la vida ya no podrá sorprendernos ni alegrarnos...

Esos pensamientos no son buenos, no nos hacen bien, y tenemos que deshacernos de ellos pues si vamos a vivir, cosa que ya estamos haciendo, que sea con alegría y esperanza en cada nuevo día.

Después de todo, no todo es negativo, tenemos que aprender a valorar también las cosas buenas sin darlas por sentado. Por mal que estén las cosas, saldremos hacia adelante.

Cada día es un regalo, vívelo así, pues el amor que sienten por ti es una bendición, no todo el mundo es capaz de darlo.

Las columnas reflejan la opinión del autor, no la posición editorial del Diario Occidente.

Calle 7 No 8-44

PBX (602) 398 9514

Apdo. Aéreo 5252

Fax (602) 398 9514 - Ext.: 156

Cali (Colombia)

opinion@diariooccidente.com.co

Una publicación diaria del Nuevo Diario Occidente S.A. Fundado el 19 de noviembre de 1961

Editora General:
Rosa María
Agudelo Ayerbe
rmagudelo@diariooccidente.com.co

Jefe de Redacción:
Mauricio
Ríos Giraldo
maurorios@diariooccidente.com.co

Coordinadora de Redacción:
Claudia Alexandra
Delgado Salgado
economicas@diariooccidente.com.co

Director Comercial:
María Isabel
Saavedra
msaavedra@diariooccidente.com.co

Santa Fe de Bogotá:
Esperanza Pineda
epineda1@diariooccidente.com.co
312 5855537 y 350 4542604

DIARIO OCCIDENTE
www.occidente.co

■ Se investigarán

Dos personas mueren en trágicos accidentes viales en Cali

Dos siniestros viales acabaron con la vida de un menor de 12 años y un hombre que transitaba con una carretilla de carga manual en Cali.

En la calle 13 oeste No. 53 D 03, un hombre al volante de una camioneta, aparentemente sin licencia de conducción, se vio involucrado en un fatídico suceso. En una maniobra de reversa, el vehículo atropelló a un menor de 12 años que transitaba como peatón. Los hechos todavía son materia de investigación.

En otra parte de la ciudad, al rededor de las 5:00 p.m., la Avenida 4N con Calle 3 se convirtió en el escenario de otro incidente fatídico. Una grúa,



En una maniobra de reversa, el vehículo atropelló a un menor de 12 años que transitaba como peatón.

en circunstancias que están bajo escrutinio, impactó a un peatón que transitaba la Avenida con una carretilla de carga manual. La víctima perdió la vida en el lugar.

Wilmer Tabares, secretario de Movilidad de Cali, expresó con pesar: "Lamentablemente,

hoy hemos tenido dos decesos. Un menor en un accidente confuso y otro fatal en la Avenida Cuarta. En ambos siniestros viales ambos fueron atendidos por nuestro equipo de la Unidad Criminalística, quienes hicieron el levantamiento no solamente de los

cuerpos, sino también de las evidencias y pues todo el material probatorio, como es debido, se traslada a la Fiscalía para la respectiva investigación y definición de responsabilidades por los desafortunados sucesos"

Estadísticas de seguridad vial

A pesar de los avances en las estadísticas de seguridad vial en la ciudad, Tabares recordó que cada pérdida es significativa y enfatizó la necesidad continua de mejorar los esfuerzos en esta área. "A pesar de estar bien respecto al año anterior en el mismo período, cada vida que se pierde es un dolor", señaló.

■ Intensifican acciones

Fumigación en Cali, una medida crucial ante la emergencia por el dengue

En respuesta al brote de dengue, la fumigación en Cali se mantiene en sectores focalizados como medida crucial del Programa Integrado de Control de Vectores, el cual busca controlar la propagación del mosquito *Aedes aegypti*, agente transmisor de la enfermedad.

Desde el comienzo del brote en 2023, la Secretaría Distrital de Salud intervino de manera efectiva, abarcando 8.910 manzanas y 424.065 predios en 21 comunas y el corregimiento de Montebello. Hasta el 30 de enero de 2024, las acciones alcanzaron cerca de 129 manzanas y 6.192 predios en sectores específicos de los barrios Valle del Lili y Unión de Vivienda Popular.

La alcaldía intensificó sus esfuerzos ante el aumento de casos de dengue, que pasaron de 450 a 650 por semana. Estas acciones incluyen el control de sumideros, fortalecimiento de la vigilancia epide-



La fumigación con máquina pesada es un método en el que se libera insecticida en el aire, con el objetivo de controlar al mosquito del dengue.

miológica, la plantación de peces guppys en fuentes de agua y la fumigación con motomochila en áreas residenciales donde se detectó la enfermedad.

Fumigación con máquinas pesada

Es vital destacar que la fumigación, realizada con máquinas pesadas, es una medida que solo afecta a los mosquitos adultos en el aire, sin alcanzar larvas,

pupas y huevos. Su implementación se reserva para situaciones de emergencia o epidemia, siguiendo los lineamientos técnicos de la Organización Panamericana de la Salud y el Ministerio de Salud y Protección Social.

Contrariamente a la creencia común, la fumigación no proporciona una solución definitiva ni es la alternativa más eficiente para erradicar el *Aedes aegypti*. Por ello, la Secretaría Distrital de Salud subrayó la importancia de la participación comunitaria en medio del brote.

La eliminación de criaderos se consideró la medida más efectiva para prevenir enfermedades como el dengue, el zika o el chikungunya, todas transmitidas por este mosquito.

Ante la creciente amenaza, se llevó a cabo una intervención especial e integral en los territorios con mayor riesgo.



Foto: Policía Metropolitana de Cali

El trabajo en conjunto con diversas entidades llevaron a la captura de 359 personas, con 239 de ellas aprehendidas en flagrancia y 120 con órdenes judiciales.

■ Hurto y homicidio

Balance positivo para Cali, disminuye índice de violencia

Cali está experimentando un inicio de año positivo en términos de seguridad, con una reducción en los índices de homicidios y hurtos, según el informe presentado por el coronel Carlos Oviedo, comandante de la Policía Metropolitana.

En el primer mes de 2024, la ciudad registró 75 casos de homicidios, marcando un descenso del 11% en comparación con el mismo período del año anterior. Este logro se traduce en una diferencia de 9 hechos menos, con un promedio diario de 2.4 homicidios.

Un dato destacado es que durante 5 días de enero no se reportó ningún caso de homicidio.

Respecto a las denuncias de hurtos en Cali, se registró también descenso, alcanzando un total de 1,706 casos. Este dato significa una disminución del 38% en comparación con el mismo período del año anterior.

Este descenso en los índices de hurtos abarca diversas categorías delictivas, evidenciando una mejora integral en la seguridad urbana.

Los resultados muestran una reducción del 66% en los hurtos a comercios, un 46% menos respecto al atraco de motocicletas, un 40% menos en despojos de celulares, un 34% menos en los asaltos a personas, un 32% menos en los robos de automotores y un 30% menos en los saqueos en residencias.

"Gracias a la estrategia de Seguridad Integral que hemos denominado 'Cali siempre presentes', hemos evidenciado una disminución del 11% en homicidios, equivalente a 9 días salvados. Además, todos los hurtos en sus modalidades presentan una disminución del 40%.", expresó el comandante

Acciones conjuntas fueron efectivas

En términos operativos, las acciones conjuntas entre diversas entidades, incluyendo la Policía Nacional, la Secretaría de Seguridad, la Fiscalía General de la Nación y la Brigada del Ejército Nacional, llevaron a la captura de 359 personas, con 239 de ellas aprehendidas en flagrancia y 120 mediante órdenes judiciales.

■ Nerualink es la empresa encargada

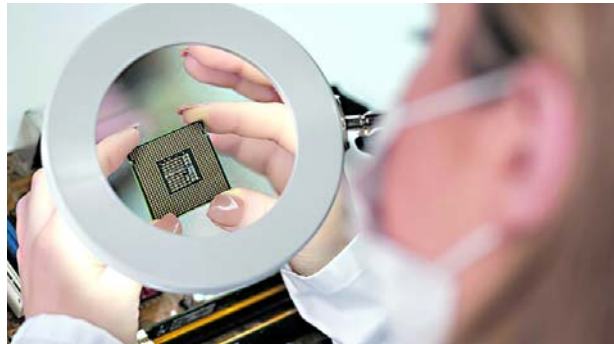
Se implantó el primer chip neuronal en humanos, ¿podremos ser mitad robot?

Neuralink, la empresa fundada por Elon Musk, logró un hito significativo al llevar a cabo con éxito su primer implante cerebral en un ser humano. Musk anunció el acontecimiento a través de su cuenta en la plataforma de redes sociales X, destacando que el paciente se encuentra en un proceso de recuperación satisfactorio.

Esta hazaña marca un paso importante en la trayectoria de Neuralink, ya que realizaron el procedimiento luego de obtener el permiso de la Administración de Alimentos y Medicamentos de Estados Unidos (FDA) el año pasado para realizar el ensayo clínico en seres humanos.

¿Cómo se implanta el chip?

La implementación del



Neuralink, su objetivo es permitir la comunicación directa entre cerebros humanos y computadoras

chip de Neuralink involucra un proceso quirúrgico delicado. Un cirujano humano realiza una pequeña incisión en el cráneo del paciente, seguido por un robot llamado "R1" que se encarga de suturar los cables electrificados del implante directamente en el cerebro de la persona.

El hardware de la compañía se ubica estratégica-

mente en la porción del cráneo que fue eliminada, justo debajo del cuero cabelludo, mientras sus diminutos cables facilitan la transferencia de datos entre el cerebro y los servidores de Neuralink.

Este avance tecnológico es parte de un ensayo diseñado para evaluar la seguridad y eficacia del implante, así como el procedimiento médico asocia-

do. Neuralink, en su objetivo de permitir la comunicación directa entre cerebros humanos y computadoras, busca revolucionar el tratamiento de enfermedades neurológicas y mejorar las capacidades humanas.

Una solución para personas con discapacidad

Los chips desarrollados por Neuralink no solo tienen aplicaciones médicas, sino también potenciales beneficios para personas con discapacidad. La interfaz cerebro-computadora es totalmente implantable, invisible a simple vista y diseñada para permitir el control de una computadora o dispositivo móvil. Los hilos de los implantes son tan finos que requieren la precisión de un robot quirúrgico para su inserción.



Foto: Alcaldía de Cali

Anu Rajamaran, directora de USAID en Colombia, subraya la importancia de los Centros Intégrate en la construcción de proyectos de vida.

■ Alianza estratégica para el progreso

USAID y Oficina Antinarcóticos se unen a la Alcaldía de Cali en iniciativas sociales

Representantes de la Agencia de Estados Unidos para el Desarrollo Internacional, USAID, y la Oficina Internacional de Asistencia Antinarcóticos de EE.UU. llegaron a Cali con el propósito de respaldar proyectos sociales en colaboración con la Alcaldía de la ciudad.

En una reunión con el alcalde Alejandro Eder, Anu Rajamaran de USAID y Kevin Murakami de la Oficina Antinarcóticos, se estableció una alianza para abordar áreas cruciales como generación de empleo, atención a migrantes, protección de los Farallones y seguridad alimentaria.

El compromiso de ambas entidades internacionales se enfocará en trabajar de la mano con la Alcaldía de Cali para impulsar el progreso de la ciudad. El alcalde, Alejandro Eder, subrayó la importancia de dar continuidad a proyectos como los Centros Intégrate, operados por USAID, y anunció la intención de ampliar su alcance para llegar a diferentes grupos poblacionales en toda la ciudad.

Centro Intégrate de San Vicente

Anu Rajamaran, hizo énfasis en la importancia de los Centros Intégrate en la atención a migrantes nacionales e internacionales, así como a otros grupos poblacionales que buscan construir proyectos de vida dignos y productivos.

"Eso es muy importante para poder lograr nuestros objetivos. Los Centros Intégrate, por ejemplo, son clave en el servicio a migrantes nacionales e internacionales; colombianos que retornan a casa y para otras poblaciones que buscan construir proyectos de vida dignos y productivos", precisó Rajamaran

Un testimonio concreto de la efectividad de los Centros Intégrate es el de Marisol Salas, una migrante venezolana que encontró en uno de estos centros el apoyo necesario para emprender.

Más de 8000 personas mensualmente acuden a estos centros en busca de formación y apoyo para sus proyectos.

■ Buscando soluciones efectivas

Habitantes de Calle, ¿una problemática para los caleños?

La Estación Fray Damián, del MIO, en el centro de Cali, se ha convertido en escenario de incidentes recurrentes. En un video compartido en redes sociales, se observa a un individuo en situación de calle que intentó sustraer láminas del techo de la parada. Este episodio no es aislado, según denuncias de vecinos del sector, es practicante una rutina diaria en dicha estación.

Ante la problemática que la ciudad enfrenta, el Diario Occidente sostuvo una conversación con una representante de la Secretaría de Bienestar Social. Durante la entrevista, se exploraron las acciones que la entidad está llevando a cabo para brindar apoyo a la población en situación 'de' y 'en' calle en Cali.

Persona en situación 'de' y 'en' Calle

La distinción clave entre habitante "de calle" y "en calle" radica en la duración y las condiciones de vida de las personas a las que se refieren estos términos. El primero, se aplica a aquellos que residen de manera permanente en la calle, sin acceso a una vivienda estable. Estas personas no solo pasan su tiempo en espacios públicos, sino que realizan todas sus actividades diarias en la calle, desde dormir y comer hasta socializar. Esta situación suele derivar de una combinación de factores, como la extrema pobreza, la exclusión social, problemas de salud mental y adicciones, entre otros.

En contraste, el término "en calle" puede ser más amplio y menos específico que "habitante de calle". Puede referirse a personas que pasan mucho tiempo en la



Foto: Captura pantalla

En un video compartido en redes sociales, se observa a un individuo en situación de calle que intentó sustraer láminas del techo de la estación Fray Damián

calle por diversas razones, pero no necesariamente viven allí de forma permanente. Este grupo incluye a trabajadores ambulantes, individuos temporalmente sin hogar o aquellos que participan en actividades callejeras como parte de su rutina diaria, pero que tienen un lugar al cual regresar.

■ Iniciarán mesas de trabajo

Foto: Archivo Diario Occidente

Luego de más de 24 horas de estar cerrada, la comunidad indígena Misak desbloqueó la vía Panamericana ayer en la tarde luego de llegar a un acuerdo con la Gobernación del Cauca.

Como se recordará, los indígenas habían bloqueado el miércoles la carretera internacional con el fin de protestar por lo que ellos llamaron el incumplimiento de acuerdos por parte del gobierno regional.

Ayer en tarde la vía comenzó a ser limpiada y desbloqueada por los manifestantes para dar paso a los cientos de camiones de carga que esperaban a ambos lados del bloque en el sector de Piendamó.

Mesa de trabajo

Los indígenas y el Departamento anunciaron la conformación de una mesa de trabajo en la que se van a discutir las solicitudes de los

Acuerdo para reabrir vía Panamericana



La vía Panamericana fue otra vez objeto de protestas en el Cauca.

nativos.

La secretaria de Educación del Cauca, Sor Inés Larrahondo dijo que a través de una mesa de trabajo se logró la revisión de documentos presentados por los representantes del Resguardo de La María, con el fin de buscar soluciones a los problemas manifestados por los dirigentes indígenas.

Los voceros de los indíge-

nas se reunieron con representantes de las Secretarías de Gobierno y de Educación, para buscar acuerdos que permitieran el desbloqueo de la vía.

Los manifestantes

Por su parte, el Secretario de Gobierno del Cauca Miller Hurtado, informó que quienes bloquearon la vía son representantes de tres comunidades que habitan en Piendamó y

Cajibío quienes piden contratar con ellos la canasta educativa en sus territorios.

Hurtado envió un mensaje de tranquilidad a los caucanos.

Preocupación

Al referirse al bloqueo Gerardo Arroyo, director ejecutivo del Consejo Gremial y Empresarial del Cauca, expresó su preocupación por las constantes manifestaciones que afectan la circulación por la vía Panamericana.

El dirigente gremial afirmó que ante esta situación “en algunos establecimientos de comercio no tenemos ya insumos, no hay frutas ni verduras en las cadenas, ni tampoco proteínas como res o pollo”.



La gobernadora del Valle ratificó su compromiso con impulsar un Valle bilingüe.

■ Bachilleres digitales, una prioridad

Valle impulsará bilingüismo desde primaria

Foto: Gobernación del Valle

Durante el primer encuentro con rectores de las instituciones educativas públicas del departamento realizado en Buga, la gobernadora del Valle, Dilian Francisca Toro, anunció que el Valle del Cauca tendrá bilingüismo desde primaria y formará bachilleres digitales

En el encuentro la mandataria regional expresó que se fortalecerá el inglés y las competencias digitales de los estudiantes.

En el marco de la firma del Pacto por el Mejoramiento de la Calidad Educativa en el Valle del Cauca, la mandataria recordó que durante su primer gobierno desarrolló el programa ‘Go Valle’ en las ciudades grandes del Valle y ahora será un tema obligatorio que llegará a los 34 municipios no certificados en educación.

Cátedra

Dilian Francisca Toro dijo que “queremos arrancar el inglés ya como la cátedra desde primero de primaria y

vamos a hacer un plan de choque en noveno y décimo, van a estar más o menos año y medio estudiando inglés intensivo para que cuando salgan tengan un mejor inglés y puedan tener la mejor posibilidad de trabajo fácil”.

Para mejorar la calidad educativa será clave fortalecer los temas de tecnología y competitividad.

Más cursos

La mandataria indicó que “vamos a hacer un programa de mil jóvenes que vamos a capacitar en programación y desarrollo de software, creo que podríamos poner muchachos de once a hacer esos cursos y lo vamos a hacer con las empresas de tecnología para que cuando terminen sean bachilleres digitales y también puedan trabajar”.

Además señaló además que los jóvenes también se beneficiarán con proyectos como la educación dual, el Campus Virtual Universitario y el fortalecimiento de las aulas Steam.

■ Sobre avalúo catastral

Alcaldía de Palmira terminó contrato

Foto: Alcaldía de Palmira

Luego de gestiones en Bogotá ante el Igac, el alcalde de Palmira, Víctor Ramos, confirmó que la firma Go Catastral, que se encarga del avalúo catastral no continuará en la ciudad, atendiendo las múltiples solicitudes y quejas de gran parte de palmiranos.

El mandatario local manifestó que luego de la realización del avalúo en la anterior administración, los palmiranos manifestaron inconformidad y preocupación, debido a los altos costos que se incrementaron en el valor de la factura.

El alcalde junto con los secretarios de Hacienda, Planeación y Jurídica, se reunieron en la sede del Igac Nacional, ajustando el tema del nuevo gestor catastral para el municipio y recibiendo detalles y pormenores de lo que hasta ahora refleja



El alcalde Víctor Ramos anunció la terminación del contrato con gestor catastral.

Go Catastral Bogotá.

Según el alcalde el Contrato Interadministrativo que vence en abril de 2024, ocasionó serias dificultades en la aplicación del modelo de avalúos catastrales.

El mandatario afirmó que se registró un inusitado incremento en el valor comercial de los predios.

Ante el Instituto Geográfico ‘Agustín Codazzi’, y honrando su palabra y compromiso empeñados ante la comunidad palmirana, el alcalde Víctor Manuel Ramos, les dijo a los delegados de esta entidad estatal que “el contrato con ‘Go Catastral’, no va más”.

De esta forma, radicó ante ese Despacho el escrito que notifica que, con base en la Resolución 267 de 2023 que adopta el Plan de Calidad para la actualización catastral en Colombia, y las normas catastrales vigentes, no renovará el Contrato Interadministrativo con la mencionada firma.

El acto administrativo había sido firmado durante la Administración del ex Alcalde Óscar Escobar.

■ Análisis del empleo en Colombia

Resultados del Monitor Sectorial de Empleo 2023

Foto: Pixabay

En diciembre de 2023, la economía colombiana experimentó una serie de cambios significativos en el panorama laboral, según el Monitor Sectorial de Empleo presentado por Corficolombiana.

Aunque a nivel nacional se registró un aumento en la tasa de desempleo desestacionalizada, se destacan tendencias específicas en Cali y otros sectores económicos.

Situación en Cali

Aunque la tasa de desempleo en Cali se mantuvo inalterada en comparación con diciembre de 2022, la participación en el mercado laboral disminuyó notablemente del 68,3% al 64,9%.

Esta disminución podría ser indicativa de cambios en las dinámicas económicas locales y merece una atención especial por parte de las autoridades y analistas.

Dinámicas sectoriales a nivel nacional

El informe destaca que el sector comercio fue el principal motor de creación de empleo en diciembre de 2023, generando aproximadamente el 75% de los nuevos puestos de trabajo en el país.

Esta cifra representa una recuperación significativa en comparación con los últimos dos años en el mismo mes.

Dentro de la rama terciaria, los sectores más destacados fueron el comercio minorista y mayorista, actividades profesionales, hotelería y restaurantes, así como el transporte.

En contraste, los sectores



que experimentaron una reducción en la generación de empleo fueron la industria, la construcción y las comunicaciones.

Esta divergencia sectorial subraya la importancia de adaptar las políticas económicas para abordar las necesidades específicas de cada industria.

Tendencias nacionales

A nivel nacional, la tasa de desempleo desestacionalizada cerró el año en 10,8%, marcando el cuarto aumento consecutivo.

Aunque la tasa de desempleo original se ubicó en 10,0%, por debajo del 10,3% del mismo mes de 2022, se registró un aumento neto de 396 mil puestos de trabajo en términos anuales.

Los sectores más afectados fueron la industria y la construcción, que experimentaron una significativa caída anual en el empleo. Por otro lado, el comercio minorista y mayorista, actividades profesionales, y hotelería y restaurantes contribuyeron de manera destacada a la creación de empleo.

Recomposición sectorial

Una tendencia evidente es la recomposición sectorial a favor de los servicios. A diciembre de 2023, los servicios junto con el sector público representan el 51% del empleo, superando a los sectores tradicionales que representan el 49%. La recuperación postpandemia está liderada por los servicios y el sector público, que han experimentado un crecimiento superior en comparación con la economía en su conjunto.

A pesar de la desaceleración, tanto el sector público como el privado continúan generando empleo por encima del promedio de los últimos 10 años. Sin embargo, la creación de empleo se ha desacelerado después de alcanzar su pico en 2022, y es crucial monitorear cómo evolucionarán estas tendencias en los próximos meses.

Ocupación informal y formal

En el trimestre móvil septiembre-noviembre de 2023, el número de ocupados informales experimentó una caída anual del 1,7%, mientras que los puestos de trabajo formales aumentaron un 9,0%.

Se observa que los sectores de comercio minorista y mayorista, así como la industria, contribuyeron significativamente a la disminución de ocupados informales, mientras que el transporte, el entretenimiento y la administración pública lideraron la generación de empleo formal.

Perspectivas futuras

El análisis del Monitor Sectorial de Empleo 2023 revela una dinámica laboral compleja en Colombia, con Cali reflejando cambios en la participación en el mercado laboral.

La recomposición sectorial y la desaceleración en la creación de empleo requieren una atención cuidadosa por parte de las autoridades para adaptar las políticas económicas a la realidad actual.

La colaboración entre el sector público y privado se presenta como fundamental para garantizar una recuperación sostenible y equitativa del empleo en el país.

■ Gracias a sus operaciones del Valle del Cauca

Manuelita alcanza créditos de reducción de emisiones de carbono

Foto: Manuelita

Manuelita obtuvo 170.308 créditos de reducción de emisiones de carbono para el periodo 2018-2021, y tiene un potencial de alcanzar 618.300 créditos en diez años. Cada crédito es equivalente a una tonelada de CO2 dejada de emitir a la atmósfera.

La certificación fue otorgada a la operación de cultivo y proceso de caña de azúcar de Manuelita en el Valle de Cauca por parte de Cercarbono, organismo de certificación de reducción de gases de efecto invernadero.

La reducción de emisiones de Manuelita corresponde a la



cogeneración de energía a partir del bagazo de la caña de azúcar, que se utiliza en el proceso productivo de azúcar, bioetanol y biofertilizantes, y los excedentes se comercializan en la red eléctrica nacional.

“En Manuelita estamos comprometidos con la reduc-

ción de nuestra huella de carbono y la oferta al mercado de productos con menor impacto ambiental. Esto ratifica nuestro compromiso con la mitigación del cambio climático y la conservación del medio ambiente”, afirmó Harold Eder, presidente de Manuelita.

2023, año récord para el tráfico aéreo

Foto: Anato

Hasta ahora, 2022 había sido catalogado como el año de mejor comportamiento en el tráfico aéreo. Sin embargo, 2023 se convierte en un nuevo año récord, pese a las dificultades presentadas a inicios del año.

De esta manera, la industria turística continúa mostrando su resistencia y los viajeros muestran cada vez mayor confianza para retomar los viajes.

“El crecimiento del tráfico aéreo en Colombia no solo significa un regreso a la normalidad, sino una oportunidad de reinventarnos y fortalecernos frente al mundo. Es importante seguir robusteciendo la conectividad del país, explorando nuevos destinos dentro y fuera del país y seguir trabajando por la inversión turística de los atractivos”, explicó Paula Cortés Calle, presidente ejecutiva de Anato.

Durante 2023, más de 49,4 millones de

pasajeros se movilizaron en vuelos nacionales e internacionales, un 3% más que el año anterior, impulsado por los viajeros en vuelos internacionales con un registro de 19,7 millones, es decir, 30% más que en 2022.

Por otra parte, hubo un tráfico de 29,7 millones de pasajeros en vuelos nacionales, lo cual es una reducción del 9% frente al año anterior. Sin embargo, su recuperación en 2023 ha sido constante al pasar de una caída del 21% en abril, a un aumento del 4% en diciembre.

“Estamos muy optimistas frente al comportamiento de la industria de los viajes en 2024. Esperamos que las condiciones se sigan prestando para mejorar y optimizar nuestras operaciones aéreas y sobrepasar los niveles actuales y que el turismo siga demostrando su potencia turística”, concluyó la dirigente gremial.

■ Esto recomiendan los expertos

¿A qué edad deberían ir los niños al colegio?

Fotos: Pixabay

Actualmente existen diferentes creencias respecto a cuál es la edad ideal en la que los niños deben pasar de la educación inicial, es decir la que se recibe en el jardín infantil, a la educación formal, en un colegio; pues existen quienes defienden que esto debería suceder antes de los cinco años y otros, después de esta edad. Entonces, ¿cuál es la realidad?

En el marco de una investigación liderada por profesores del University College de London (UCL por sus siglas en inglés), se revelaron hallazgos significativos sobre la necesidad de replantear el inicio de la educación formal en la infancia.

La investigación resalta que el inicio de la educación formal antes de los cinco años puede afectar el desarrollo de los niños, ya que en esos años los menores deben priorizar el desarrollo de sus habilidades blandas a través del juego sin exponerse a la lecto escritura y al cálculo.

Juliana Triana López, psicóloga, magíster en neuropsicología y experta en crianza manifiesta que “la creencia de que el inicio temprano de la educación formal le da una ventaja a los niños pierde fundamento pues diferentes investigaciones a nivel mundial evidencian que, por el contrario, iniciar la vida académica formal antes de los 5 años puede afectar el lenguaje, las habilidades sociales y las tres A:



Los 5 años

De acuerdo con Triana, “el cerebro está preparado para aprender conceptos como la lectura, la escritura y el cálculo a partir de los 5 años de edad. Introducir estos conceptos a edad temprana genera alteraciones en su adquisición y a su vez desencadena dificultades socioemocionales, puesto que se está exigiendo a los niños algo para lo cual no están biológicamente preparados.

En la escolaridad formal se establecen objetivos que no todos los alumnos pueden alcanzar, lo que socava su confianza, afectando así la motivación hacia el aprendizaje”.

En conclusión, la educación demasiado formal y demasiado pronta puede ser contraproducente ya que las investigaciones demuestran que someter a los niños a aprendizajes para los cuales no están listos afecta la motivación, un factor determinante para el aprendizaje.

autonomía, autoestima y autorregulación”.

Decidir la edad a la que un niño

o niña debe dejar el jardín infantil depende de múltiples factores, sin embargo, la experta quien además

es directora del jardín infantil Eureka presenta los beneficios que trae mantenerlos en este tipo de institución hasta los cinco años:

El jardín infantil da la oportunidad de desarrollar las habilidades sociales, estructurar adecuadamente el lenguaje expresivo y comprensivo, así como forjar la confianza y autonomía de los niños. Estas habilidades se desarrollan mejor a través del juego y la guía de adultos que estimulen el desarrollo por encima de los conceptos y los logros académicos.

Estas instituciones promueven el desarrollo social y comunitario al enfrentar a los niños a situaciones que deben resolver fuera de casa y en compañía de adultos externos a su familia. Uno de los mayores beneficios del jardín infantil es formar niños autónomos con hábitos y rutinas, en la etapa donde se desarrolla el 85% de la plataforma cerebral.

Las habilidades socio-emocionales se enseñan en el jardín infantil. Es por esto que el acompañamiento y modelamiento del ser humano durante los primeros 6 años de vida es vital, ya que marca sus patrones conductuales la formación de su personalidad y la de resolución de conflictos que se refleja en su vida adulta.

La evidencia científica muestra que los niños que asisten al jardín infantil hasta finalizar su etapa de primera infancia, desarrollan

habilidades como la auto-regulación, la cual les permite iniciar, mantener y finalizar una actividad cumpliendo con una instrucción, previamente establecida. Esto beneficia enormemente actividades formales como la redacción de textos, la resolución de problemas aritméticos y mayores períodos de atención.

Culminar la etapa de jardín infantil le ofrece la posibilidad al niño de alcanzar el máximo su potencial de desarrollo, para que sobre esas bases los niños puedan aprender de manera fluida conceptos como la lectura, escritura y el cálculo. En países como Finlandia, líder en educación, los niños ingresan al colegio a los 7 años, cuando han culminado su etapa de jardín infantil y las necesidades de aprendizaje cambian de acuerdo a la edad y al desarrollo cerebral.



Publique sus avisos de ley con nosotros

- Fallecimientos
- Tarifas
- Convocatorias
- Resoluciones
- Est. financieros
- Lic. ambientales
- Fusiones
- Escisiones
- Liquidaciones
- Edictos

DIARIO OCCIDENTE

www.occidente.co

Calle 7 # 8 - 44 ● PBX. (602) 3989514 Cali Cel: 311 7115778
 E-mail: legales@diariooccidente.com.co - legales1@diariooccidente.com.co
 lberrio@diariooccidente.com.co - clasificados@diariooccidente.com.co
<http://edictosyavisosdeley.occidente.co/>



Foto: Archivo Diario Occidente

La urticaria, una afección cutánea caracterizada por ronchas rojas, elevadas y con picazón, afecta a muchas personas en todo el mundo. Aunque siempre es crucial consultar a un profesional de la salud, algunos remedios caseros han demostrado ser eficaces para proporcionar alivio temporal en casos leves.

En primer lugar, las compresas frías se han destacado como una solución simple y efectiva. La aplicación de compresas frías sobre las áreas afectadas no solo alivia la picazón sino que también ayuda a reducir la inflamación, proporcionando un alivio instantáneo.

Este método es especialmente útil para calmar la piel irritada y mejorar la sensación general de malestar.

La avena, conocida por sus propiedades antiinflamatorias, también se ha convertido en un

■ Alternativas naturales para aliviar el malestar cutáneo

Remedios caseros para la urticaria

aliado en la lucha contra la urticaria. Agregar harina de avena a un baño tibio y sumergirse en él durante 15-20 minutos puede ser una experiencia reconfortante. La avena no solo alivia la picazón, sino que también ayuda a calmar la piel afectada.

Otro remedio casero popular implica el uso de bicarbonato de sodio. Ya sea agregándolo al agua del baño o creando una pasta con agua para aplicar directamente sobre las ronchas, el bicarbonato de sodio ha demostrado ser eficaz para reducir la irritación y proporcionar alivio temporal.

El vinagre de manzana también se encuentra entre los remedios caseros preferidos.

Tanto ingerido como aplicado directamente sobre las ronchas a través de compresas, el vinagre de manzana puede contribuir a mitigar los síntomas de la urticaria. Sus propiedades antiinflamatorias y antioxidantes pueden ayudar a restaurar la piel a su estado normal.

La menta, conocida por sus propiedades refrescantes, puede ofrecer alivio a aquellos que sufren de urticaria. Ya sea aplicando aceite de menta o hojas trituradas directamente sobre las ronchas, la menta puede calmar la piel irritada y reducir la picazón.

Aloe vera

Otro remedio casero popu-



lar es el gel de aloe vera. Este gel, conocido por sus propiedades calmantes, se aplica directamente sobre las ronchas para aliviar la irritación y reducir la inflamación. El aloe vera es ampliamente reconocido por su capacidad para promover la curación de la piel, convirtiéndolo en un recurso valioso para aquellos que buscan alivio natural.

El té de manzanilla, por último, se ha utilizado durante mucho tiempo por sus propiedades antiinflamatorias y relajantes. Beber té de manzanilla puede ayudar a reducir los síntomas de la urticaria desde adentro hacia afuera, ofreciendo un enfoque integral para el alivio de esta afección cutánea.

Es importante destacar que

estos remedios caseros son medidas temporales y no sustituyen la atención médica profesional. Aquellos que experimentan urticaria de manera persistente o severa deben buscar la orientación de un médico para un diagnóstico preciso y un plan de tratamiento adecuado.

Además, identificar y evitar los posibles alérgenos mediante un diario de alimentos y actividades puede ser fundamental para prevenir futuros episodios de urticaria. En última instancia, la combinación de remedios caseros y la orientación médica puede ser la clave para el alivio efectivo de la urticaria.

¿Estás preparándote para el Icfes?

Descarga este e-Book sin ningún costo y mejora tu puntaje.

sólo tienes que escanear este código

¿Un inquilino puede quedarse con mi casa?

Por Paula Andrea Plaza Ulchur.
Consultorio Jurídico Fundación Universitaria
Católica Lumen Gentium - Unicatólica

Muchos en Colombia, tienen la creencia de que un inquilino puede tomar posesión de su casa después de 10 años de habitarla, pero para que una persona pueda posesionarse de una vivienda debe cumplir ciertos requisitos de ley, como por ejemplo haber realizado obras o adecuaciones en esa casa alquilada, o el pago de los impuestos, que son comportamientos y actuaciones reales del propietario, sin ser el dueño.

Además, si hay un contrato de arrendamiento escrito y autenticado por notaria, un inquilino nunca podrá alegar la posesión de un inmueble. Cuando se firma un contrato, el inquilino está reconociendo dominio ajeno, es decir que el arrendatario está aceptando que la casa que ocupa no es suya.

Es incorrecto pensar que una persona que está viviendo en alquiler por 10, 15 o 20 años pueda convertirse en el dueño del inmueble. Sin embargo, hay casos en los que un inquilino tiene un contrato verbal y asume por muchos años todas las responsabilidades de la casa: cubre los gastos que tiene la vivienda, habita ese inmue-

ble por un largo tiempo, y además no sabe nada del real propietario, es decir, la propiedad en que vive está prácticamente al libre albedrío, en ese momento un inquilino podría reclamar la posesión de la propiedad.

¿Qué se debe probar para justificar esa posesión?

El inquilino deberá comprobar por cualquier medio, que se ha venido ocupando del inmueble en su totalidad, ya sea con documentos que den fe de la permanencia en el sitio, recibos pagos de servicios públicos e impuesto predial y testimonios de vecinos u otras personas.

¿Cuándo el dueño deja de ser dueño?

El inmueble se pierde por voluntad. No obstante, cuando el propietario prácticamente deja abandonado un bien, lo que hace es abrir una opción para que otra persona pueda tener la posibilidad de adquirir esa propiedad.

Si se trata de una vivienda de interés social hay unos mecanismos favorables. Después de un año una persona puede ir a una notaría y solicitar una inscripción por medio la prescripción adquisitiva de dominio.

¿Una vez tomado la posesión es posible que ese bien regrese a su dueño original?

El propietario tendrá un plazo de 10 años para presentar una acción judicial, acción reivindicatoria o acción de dominio, que le permite al propietario original que le

devuelvan la posesión que ha perdido, porque otra persona ha tomado acción de señor y dueño sobre ese predio.

Por último, cuando la posesión de la casa o terreno ocurre de manera violenta o clandestina, el poseedor pierde el derecho de posesión.



URBASER COLOMBIA S.A. E.S.P., informa a los usuarios del servicio de aseo del Municipio de YUMBO que los costos aplicados para el cálculo de las tarifas, según lo establecido en la Resolución 720 de 2015, emitida por la Comisión de Regulación de Agua Potable y Saneamiento Básico, para la facturación del servicio público de aseo:

URBASER COLOMBIA S.A. E.S.P., adicionalmente informa a todos sus usuarios del servicio de aseo del Municipio de Yumbo, que los subsidios, contribuciones y tarifas que se aplican en el mes de prestación: Enero 2024, serán las siguientes:

La presente publicación se realiza para dar cumplimiento al artículo 3. de la Resolución CRA 403 de 2006.

TARIFAS MES DE PRESTACIÓN DE SERVICIO: enero-2024

COSTOS DE REFERENCIA	VALOR
Costo Comercialización por Suscriptor - CCS	\$ 2,212
Costo Comercialización Aprovechamiento por Suscriptor	\$ 663
Costo Limpieza Urbana por Suscriptor - CLUS	\$ 540
Costo Barrido y Limpieza por Suscriptor - CBLS	\$ 23,706
Costo Recolección y Transporte por Tonelada - CRT	\$ 135,969
Costo Disposición Final por Tonelada - CDF	\$ 37,127
Costo Tratamiento de Lixiviados por Tonelada - CTL	\$ 5,096
Valor Base Aprovechamiento por Tonelada Aprovechada - VBA	\$ 151,857
Valor Base incentivo Aprovechamiento por Tonelada	\$ 10,400

TARIFAS MES DE EMISIÓN DE FACTURACIÓN: febrero-2024

ESTRATO/USO	TARIFA ANTES SUBS/CONT	FACTOR DE SUBSIDIO CONTRIBUCIÓN	TARIFA FINAL POR SUSCRIPTOR TFS
Estrato 1	\$ 31,577	-70%	\$ 9,473
Estrato 2	\$ 31,940	-40%	\$ 19,164
Estrato 3	\$ 32,147	-15%	\$ 27,325
Estrato 4	\$ 32,665	0%	\$ 32,665
Estrato 5	\$ 33,804	50%	\$ 50,706
Estrato 6	\$ 35,254	60%	\$ 56,406
PP Comercial Rango 1	\$ 35,699	50%	\$ 53,548
PP Comercial Rango 2	\$ 38,984	50%	\$ 58,476
PP Comercial Rango 3	\$ 40,121	50%	\$ 60,182
PP Oficial Rango 1	\$ 35,699	0%	\$ 35,699
PP Oficial Rango 2	\$ 38,984	0%	\$ 38,984
PP Oficial Rango 3	\$ 40,121	0%	\$ 40,121
PP Industrial Rango 1	\$ 35,699	50%	\$ 53,548
PP Industrial Rango 2	\$ 38,984	50%	\$ 58,476
PP Industrial Rango 3	\$ 40,121	50%	\$ 60,182

COMPONENTES DE LA TARIFA	VALOR
COSTO FIJO TOTAL POR SUSCRIPTOR CFT SIN APROVECHAMIENTO	\$ 27,120
COSTO FIJO TOTAL POR SUSCRIPTOR CFT CON APROVECHAMIENTO	\$ 27,357
COSTO VARIABLE NO APROVECHABLES POR TONELADA CVNA	\$ 188,591
VALOR BASE APROVECHAMIENTO POR TONELADA APROVECHADA VBA	\$ 151,857



Publique sus avisos de ley con nosotros

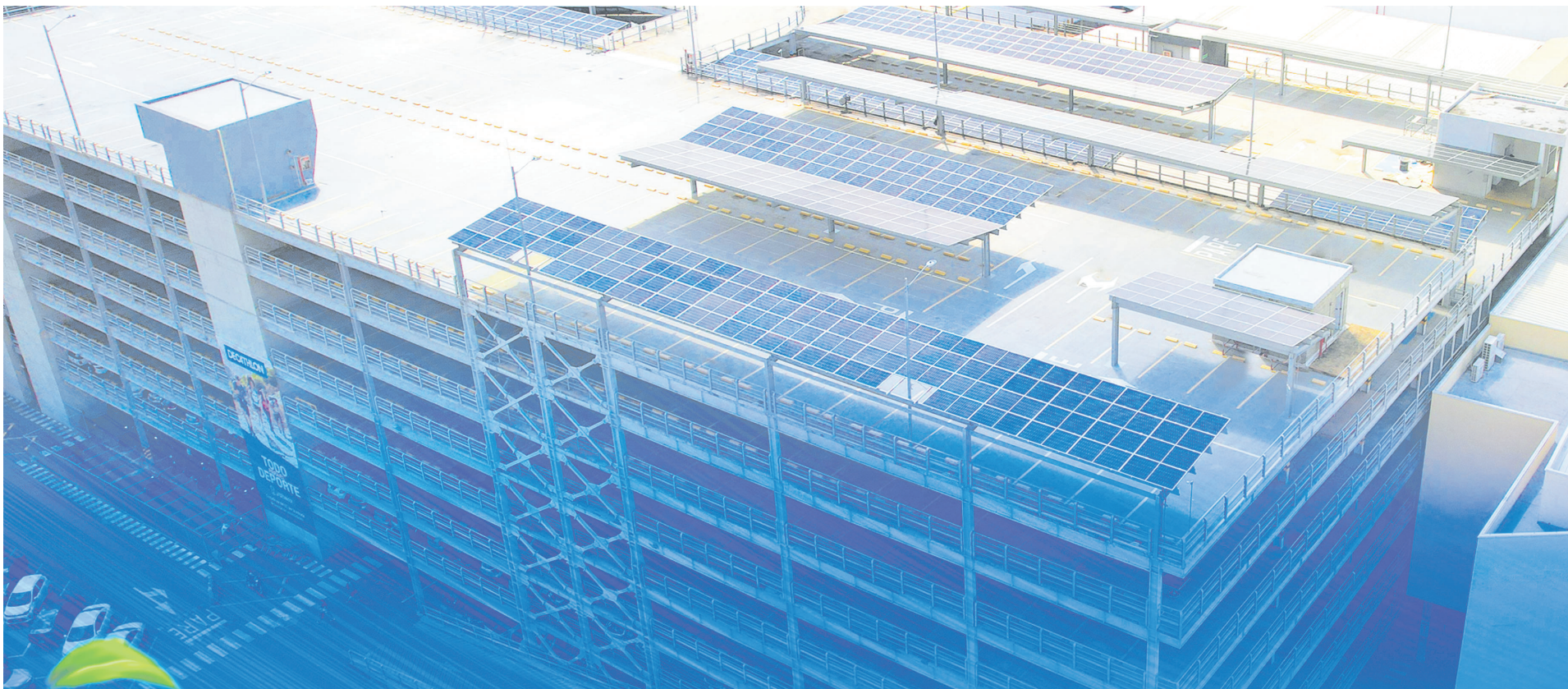
- Fallecimientos
- Lic. ambientales
- Tarifas
- Fusiones
- Convocatorias
- Escisiones
- Resoluciones
- Liquidaciones
- Est. financieros
- Edictos

DIARIO OCCIDENTE

www.occidente.co

Calle 7 #8 - 44 ● PBX. (602) 3989514 Cali Cel: 311 7115778
E-mail: legales@diariooccidente.com.co - legales1@diariooccidente.com.co
lberrio@diariooccidente.com.co - clasificados@diariooccidente.com.co
<http://edictosyavisosdeley.occidente.co/>





Cada día más eco



En esta primera etapa Jardín Plaza cuenta con **más de 700 paneles solares**, los cuales producirán el 48% de la energía de una de nuestras zonas comunes.

Cubrimos el
23%
de la energía usada en
el centro comercial.

Dejando de producir
268
toneladas de CO2
en promedio al año.

vatiá
PRIMEROS. DESPUÉS DE TI

Jardín Plaza
Sencillamente lo mejor